

COMMUNE DE SAINT GENIEZ D'OLT ET D'AUBRAC (Aveyron)

AVIS D'APPEL A CONCURRENCE EN VUE DE LA CESSION AMIABLE D'UN BIEN IMMOBILIER COMMUNAL

VENTE DE LA MAISON dite MAISON PUECH SISE 79 RUE D'auronne à SAINT GENIEZ D'OLT ET D'AUBRAC, cadastrée AD 260 d'une contenance cadastrale de 333 m², d'environ 83 m² au sol sur 3 niveaux avec un terrain d'agrément donnant sur l'arrière de la maison.

L'immeuble est en très mauvais état.

La construction est mitoyenne, il faudra être très vigilant à la sécurité de l'habitation appartenant à M. et Mme FOURNIER pendant les travaux.

La parcelle AB 260 se situe en zone UB du PLU (règlement joint) et supporte une servitude de protection des monuments historiques et de PPRI plan de prévention des risques d'inondation.

PRIX PLANCHER : DEUX MILLE EUROS (2000 €)

DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : Le 07 JANVIER 2021 à 12H00

CRITERES ANALYSE DES OFFRES :

Critère	Définition	Pourcentage affecté
1	Le prix proposé	10 %
2	La qualité du projet, notamment dans les matériaux utilisés et le respect de la typologie architectural du quartier	30 %
3	Le durée de réalisation avec les délais de mise en sécurité et de réalisation de l'immeuble	40 %
4	La destination du projet	20 %

Toute note explicative et descriptions techniques sont vivement recommandées.

- Le cahier des charges est consultable et téléchargeable sur le site internet de la mairie : www.st-geniez.com- la vie de la commune : actualités OU par mail à urba-stgeniez@orange.fr ou à l'accueil de la mairie.